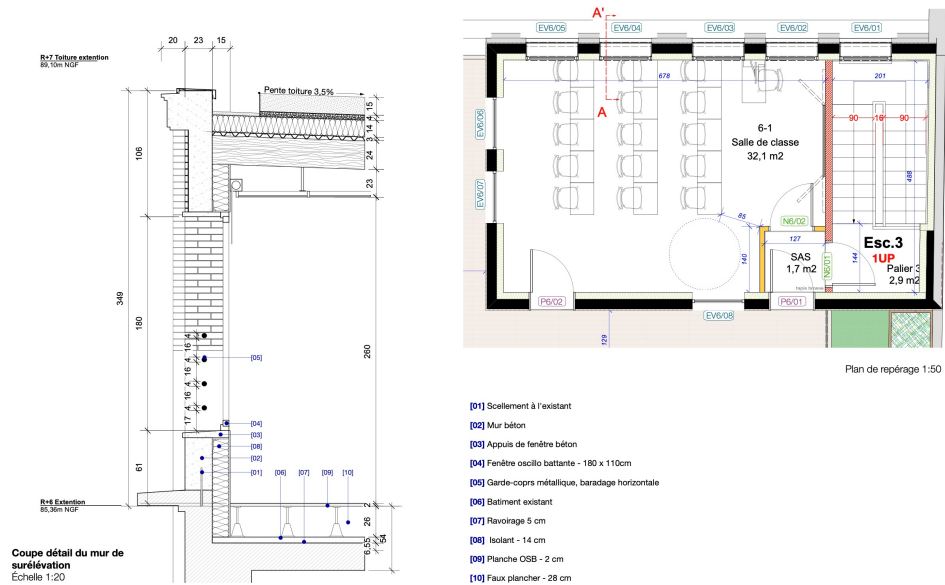


Collège & lycée privé Morvan



Contraintes et spécificités

- Transformation d'un immeuble de bureau en établissement scolaire type R en 4ème catégorie limite 3ème avec système d'alarme type 2B
- Immeuble pastillé mixité fonctionnelle au PLU B – PC dépose en juin 23 et accepté en novembre 2023
- Mise aux normes des évacuation et création d'un nouvelle cage d'escalier Etablissement spécialisé avec des contrainte acoustiques et d'aménagement fortes
- Amélioration performance thermiques du bâti dans le cadre du décret tertiaire
- Désamiantage
- Renforcement des fondations et poutres
- Création d'une nouvelle cage d'ascenseur
- Aménagement d'une toiture végétalisée pour la gestion des eaux pluviales et à des fins pédagogiques
- Accompagnement d'une MOA non professionnelle de l'immobilier



FICHE TECHNIQUE :

Programme : **Transformation d'un immeuble de bureau en établissement scolaire**
Localisation : **16 rue Jean Moulin . 75014 . PARIS**

Durée des études : **10 mois**
Missions : **Complète**
Livraison : **1ère tranche de travaux novembre 23 à mai 2024**
Seconde tranche prévue de novembre à juillet 2025
Surface : **1 100 m2 (SDP)**
Surface du terrain / îlot / site : **470m2**
Surface des espaces extérieurs : **200m2**

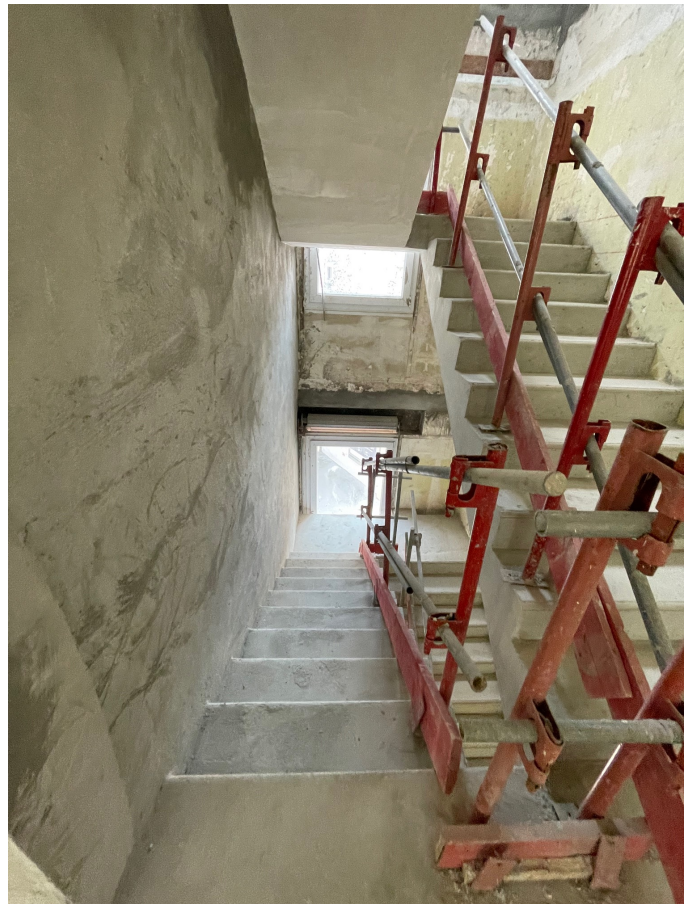
Architecte : **CAZENOVE Architectes et associés**
Maîtrise d'ouvrage : **Association APESDAMM**

Coût des travaux **1,5M € HT**
Labellisation **certification équivalente à E2 C1 et Labellisation E3D**
BET **Ascaudit (BET Fluide) KUBE (Bet structure)**
E.P.B.V (Economiste) BP consulting (OPC) Préventec (Bureau de Contrôle) Socotec smart solution (SSI)
ICF (Diagnostic environnemental)

Solutions / produits : -

Photos et images perspectives : **Cazenove architectes**

Collège & lycée privé Morvan



Reportage photo



caze nove architectes associés

REVERSIBILITE BUREAUX EN ETABLISSEMENT SCOLAIRE . SURELEVATION. REHABILITATION . ACCESSIBILITE